59.1/397

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: meria@rostov-gorod.ru
www. rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

09.10.2019 № 59.1/335

На №_____от_____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с пунктом 2 статьи 41 Устава города Ростова-на-Дону прошу внести в порядке правотворческой инициативы на рассмотрение заседания Ростовской-на-Дону городской Думы в октябре 2019 года вопрос: «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону».

Докладчиком по данному вопросу определен директор Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики города Ростова-на-Дону А.С. Нор-Аревян.

Приложение:
1. Проект решения на 2 л. в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.

И.о. главы Администрации
города Ростова-на-Дону А.В. Логвиненко

Анна Степановна Нор-Аревян
(863) 240 73 12

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх.№ 2106
«09» 10 2019г

Проект

РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ШЕСТОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №

_____ 2019 года **Заседание № _____**

«О внесении изменений в решение Ростовской-на-дону городской думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

В целях приведения правовых актов Ростовской-на-Дону городской Думы в соответствие с законодательством, руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума:

РЕШИЛА:

В соответствии с разделом 6 Постановления Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь статьями 39, 41, 46, 53 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума решила:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону» следующие изменения:

1) пункт 3 раздела 3 приложения 1 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

2) пункт 3 раздела 3 приложения 2 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

3) пункт 3 раздела 3 приложения 3 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

4) пункт 3 раздела 3 приложения 4 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.6) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

5) пункт 3 раздела 3 приложения 5 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

6) пункт 3 раздела 3 приложения 6 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

7) пункт 3 раздела 3 приложения 7 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;»;

8) пункт 3 раздела 3 приложения 8 дополнить подпунктом 23.7 следующего содержания:

«23.7) Принятие решения о признании либо отказе в признании садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.;».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (В.Ю. Лазарев).

Председатель городской Думы –
Глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Проект вносит:
Директор Департамента
жилищно-коммунального
хозяйства и энергетики
города Ростова-на-Дону А.С. Нор-Аревян

Согласовывают:

И.о. заместителя главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по жилищно-коммунальному хозяйству А.С. Нор-Аревян

Начальник Правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам А.Г. Новицкий

Глава администрации Ленинского района
города Ростова-на-Дону В.А. Островский

Глава администрации Пролетарского района
города Ростова-на-Дону Е.Ю. Долматов

Глава администрации Кировского района
города Ростова-на-Дону Н.О. Симаченко

Глава администрации Октябрьского района
города Ростова-на-Дону Ю.П. Золотарев

Глава администрации Ворошиловского района
города Ростова-на-Дону В.А. Бережной

Глава администрации Железнодорожного района
города Ростова-на-Дону Д.В. Симков

Глава администрации Первомайского района
города Ростова-на-Дону А.М. Григорян

Глава администрации Советского района
города Ростова-на-Дону П.А. Исаков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-дону городской думы «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону»

Постановлением Правительства РФ от 24.12.2018 № 1653, вступившим в силу 01.01.2019, внесены изменения в постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 (ред. от 24.12.2018) «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее - Положение).

Указанными изменениями введена упрощенная процедура признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

Для признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом собственник садового дома или жилого дома представляет в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг документы в соответствии с пунктом 56 Положения.

Решение о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом либо об отказе в признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом должно быть принято по результатам рассмотрения соответствующего заявления и иных документов, указанных в пункте 56 настоящего Положения, уполномоченным органом местного самоуправления не позднее чем через 45 календарных дней со дня подачи заявления.

Уполномоченный орган местного самоуправления не позднее чем через 3 рабочих дня со дня принятия решения о признании садового дома жилым домом или жилого дома садовым домом направляет заявителю способом, указанным в заявлении, такое решение по форме согласно приложению № 3. В случае выбора заявителем в заявлении способа получения лично в многофункциональном центре такое решение направляется в указанный в настоящем пункте срок в многофункциональный центр.

В связи с тем, что к основным задачам администраций районов города Ростова-на-Дону относиться координация и взаимодействие с организациями, предприятиями, учреждениями и службами на территории района при решении вопросов местного значения; обеспечение взаимодействия администрации района, населения района, органов территориального общественного самоуправления, действующих на территории района, при решении вопросов местного значения; координация хозяйственно-экономического и социально-культурного развития района, необходимо включить в полномочия администраций районов города Ростова-на-Дону предоставление муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», путем внесения изменений

в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 22.02.2011 № 72 «Об утверждении положений об администрациях районов города Ростова-на-Дону».

По результатам осуществления вышеуказанных действий, Департаментом ЖКХ и энергетики будет разработан проект постановления «Об утверждении административного регламента № АР-000-01-Т по предоставлению муниципальной услуги «Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом».